

مرکز آمار ایران از تورم و رشد اقتصادی سال آینده می گوید

## چهار سناریوی رسمی برای تورم بهاری

گروه اقتصادی

بررسی شاخص‌های کلیدی اقتصاد ایران درسه فصل ابتدایی سال جاری حاکی از بهبود نسبی شرایط است. به‌طوری که نرخ رشد اقتصادی با نفت از منفی ۱۰.۱ و ۱۰.۳ درصد به ترتیب در سه ماهه و شش ماهه امسال به منفی ۷.۶ درصد در ۹ ماهه امسال رسیده است. در رشد اقتصادی بدون نفت نیز نرخ منفی یک درصد سه ماهه اول و منفی نیم درصد شش ماهه امسال به صفر در ۹ ماهه رسیده است. این اعداد و ارقام نشان می‌دهد که اقتصاد ایران با تکیه بر ظرفیت‌های بخش غیرنفتی بتدریج بسترهای خروج از نرخ منفی و در نهایت رکود اقتصادی را فراهم می‌کند.درنرخ تورم درکشور به طور قطع روی شاخص‌های اقتصاد ایران ملی با معیشت مردم ارتباط دارد نیز، شاهد روند کاهشی شاخص‌های مختلف تورم در سال هستیم که از دومین ماه امسال آغاز شد. اما اینکه تا پایان سال جاری و همچنین سال پیش رو شرایط این شاخص‌های اصلی چگونه باشد به متغیرهای بسیاری گره خورده است. این درحالی است که شیوع ویروس کرونا درکشور به طور قطع روی شاخص‌های اقتصاد ایران تأثیر منفی خواهد داشت و هرچه دوره ماندگاری آن بیشتر باشد این آثار عمیق‌تر خواهد بود. اما جدای از آثار «کرونا» که به انعقاد کارشناسان اقتصادی از اردیبهشت و خرداد سال آینده نمایان می‌شود، مرکز آمار ایران برای نخستین بار با استفاده از داده‌های واقعی اقتصاد ایران نرخ رشد اقتصادی بخش‌های مختلف برای کل سال جاری را پیش‌بینی کرده است. علاوه براین کارشناسان این مرکز نرخ تورم کل سال جاری و همچنین سه ماهه سال آینده را پیش‌بینی کرده‌اند.

### پیش‌بینی رشد اقتصادی سال ۹۸

مرکز آمار ایران در گزارشی با بررسی نرخ رشد اقتصاد بخش‌های مختلف درمقاطع سه، شش و ۹ ماهه امسال نرخ رشد اقتصادی کل سال ۹۸ را پیش‌بینی کرده است. براساس این گزارش درحالی که نرخ رشد اقتصاد ایران با نفت در ۹ ماهه امسال منفی ۷.۶ درصد بوده است این نرخ برای کل سال جاری به منفی ۷.۲ درصد می‌رسد که نشان دهنده بهبود ۴ دهم درصدی این متغیر است. همچنین این مرکز نرخ رشد صفر درصدی اقتصاد ایران بدون نفت در ۹ ماهه امسال را برای کل سال جاری بدون تغییر پیش‌بینی کرده است. طبق این گزارش، از میان سه گروه اصلی مؤثر در تولید ناخالص داخلی یعنی کشاورزی، صنایع و معادن و خدمات، در کل سال ۹۸ بخش کشاورزی تنها بخش مثبت خواهد بود و دو گروه دیگر همچنان منفی خواهد بود، هرچند که در این دو گروه (صنایع و معادن و خدمات) شاهد بهبود نسبی هستیم. بدین ترتیب نرخ رشد اقتصادی گروه صنایع و معادن از منفی ۱۶.۶ درصد در ۹ ماهه امسال به منفی ۱۵.۷ درصد برای کل سال می‌رسد. نرخ رشد بخش خدمات نیز که در ۹ ماهه امسال منفی ۲ دهم درصد گزارش شده بود به منفی یک دهم درصد خواهد رسید. از سوی دیگر نرخ رشد اقتصادی گروه کشاورزی که عملکردی به مراتب مثبت‌تر از سایر گروه‌ها داشته است از ۳.۲ درصد در ۹ ماهه امسال به ۳ درصد در کل سال جاری می‌رسد. همچنین رشد زیر گروه استخراج نفت و گاز نیز که در ۹ ماهه امسال منفی ۳۷ درصد بود برای کل سال جاری

۴ سناریوی نرخ تورم (درصد)								
دوره زمانی	سناریوی اول		سناریوی دوم		سناریوی سوم		سناریوی چهارم	
	تورم سالانه	تورم منظم‌های	تورم سالانه	تورم منظم‌های	تورم سالانه	تورم منظم‌های	تورم سالانه	تورم منظم‌های
اسفند ۹۸	۳۵.۱	۲۵	۳۴.۷	۲۰.۵	۳۴.۹	۲۲.۷	۳۴.۷	۲۰.۸
فروردین ۹۹	۳۳	۲۴.۹	۳۱.۴	۱۷.۴	۳۲.۴	۲۱.۲	۳۲.۴	۲۰.۹
اردیبهشت ۹۹	۳۱	۲۴.۸	۲۹.۱	۱۶.۹	۳۰	۲۰.۹	۳۰	۲۰.۹
خرداد ۹۹	۲۹.۲	۲۴.۶	۲۶.۶	۱۸.۱	۲۷.۹	۲۱.۷	۲۷.۹	۲۱.۷

نیز همین عدد باقی می‌ماند. اما زیر گروه صنایع و معادن بدون نفت بهبود خواهد داشت به طوری که از نرخ رشد ۲ درصدی در ۹ ماهه سال به ۲.۲ درصد می‌رسد. بخش صنعت نیزهمانند ۹ ماهه امسال رشد منفی ۲.۳ درصدی را تجربه خواهد کرد. زیرگروه عمده و خرده فروشی و هتل و رستوران به‌عنوان یکی از زیربخش‌های گروه خدمات نیز که در سال‌های گذشته یکی از موتورهای محرک نرخ رشد اقتصادی بود بدون تغییر و با نرخ منفی ۴.۱ درصد مواجه خواهد بود. در مجموع و با مقایسه نرخ رشد اقتصادی سال ۹۷ با امسال شاهد کاهش نرخ رشد با نفت و بهبود نرخ رشد بدون نفت هستیم. به طوری که نرخ منفی ۴.۷ درصد با نفت سال گذشته به منفی ۷.۲ درصد افزایش یافته است ولی در مقابل نرخ منفی ۲.۱ درصدی بدون نفت به صفر ارتقا یافته است.

### ۲ سناریوی نرخ تورم بهار ۹۹

مرکز آمار ایران برای پیش‌بینی نرخ تورم در سال آینده چهار سناریو معرفی کرده است. سناریوی اول با استفاده از الگوی مشابه پایان سال ۹۷ و سه ماهه ابتدایی سال ۹۸ است. با توجه به اینکه در سال ۹۷ با تورم بالایی مواجه بودیم این سناریو به‌عنوان سناریوی بدبینانه درنظر گرفته می‌شود. سناریوی دوم با استفاده از الگوی مشابه پایان سال ۹۶ و سه ماه ابتدایی سال ۹۷ است. چون دراین بازه زمانی با ثبات نسبی درنرخ تورم مواجه بودیم این سناریو حالت خوش بینانه دارد. سناریوی سوم میانگین این دو حالت است. مرکز آمار برای سناریوی چهارم از رابطه نرخ تورم تولیدکننده و مصرف کننده استفاده کرده است. با توجه به اینکه شاخص قیمت تولیدکننده براساس قیمت تمام شده کالاها تولیدی محاسبه می‌شود انتظار می‌رود تغییرات قیمت این بخش با یک وقفه زمانی به تورم مصرف‌کننده منتقل شود. بین تورم ماهانه تولیدکننده و مصرف‌کننده با وقفه زمانی دو تا سه دوره‌ای رابطه مستقیم وجود دارد. بنابراین براساس سناریوی چهارم تغییرات نرخ تورم ماهانه مصرف‌کننده تغییرات نرخ تورم ماهانه سه ماه قبل تولیدکننده است. با توجه به اینکه نرخ تورم تولیدکننده فقط تا آذرماه امسال تهیه شده است بنابراین پیش‌بینی می‌شود براساس این سناریو فقط برای اسفند امسال انجام شده است. براساس سناریوی سوم که احتمال تحقق آن بیشتر است روند نزولی نرخ تورم سالانه ادامه داشته و در خرداد ماه سال آینده به ۲۷.۹ درصد می‌رسد. اما روند نزولی نرخ تورم نقطه‌ای در اردیبهشت ۹۹ درعدد ۲۰.۹ درصد متوقف شده است و در خرداد ماه همین سال با افزایش ۸ دهم درصدی به ۲۱.۷ درصد می‌رسد.

نرخ رشد اقتصادی ۹۷ و ۹۸ (درصد)				
گروه	۱۳۹۷	۳ ماهه ۹۸	۶ ماهه ۹۸	۹ ماهه ۹۸
کشاورزی	۱.۵-	۴.۸-	۵.۹-	۳.۲-
صنایع و معادن	۹.۵-	۱۰.۲-	۲۲.۴-	۱۶.۶-
خدمات	۰.۲	۰.۱-	۰	۰.۲-
رشد اقتصادی با نفت	۴.۷-	۱۰.۱-	۱۰.۳-	۷.۶-
رشد اقتصادی بدون نفت	۲.۱-	۱-	۰.۵-	۰

۴ سناریوی نرخ تورم (درصد)								
دوره زمانی	سناریوی اول		سناریوی دوم		سناریوی سوم		سناریوی چهارم	
	تورم سالانه	تورم منظم‌های	تورم سالانه	تورم منظم‌های	تورم سالانه	تورم منظم‌های	تورم سالانه	تورم منظم‌های
اسفند ۹۸	۳۵.۱	۲۵	۳۴.۷	۲۰.۵	۳۴.۹	۲۲.۷	۳۴.۷	۲۰.۸
فروردین ۹۹	۳۳	۲۴.۹	۳۱.۴	۱۷.۴	۳۲.۴	۲۱.۲	۳۲.۴	۲۰.۹
اردیبهشت ۹۹	۳۱	۲۴.۸	۲۹.۱	۱۶.۹	۳۰	۲۰.۹	۳۰	۲۰.۹
خرداد ۹۹	۲۹.۲	۲۴.۶	۲۶.۶	۱۸.۱	۲۷.۹	۲۱.۷	۲۷.۹	۲۱.۷

## اقتصاد کلان

## نفت

گروه اقتصادی

جنگ قیمتی میان تولیدکنندگان نفت شدت گرفته و همگی در حال تلاش برای حادتر کردن سهم خود در بازار جهانی نفت خام هستند. به‌طوری که حتی خیال تصاحب بازار یکدیگر را نیز در سر دارند. ویسایت انرژی اینتلیجنس، Energy Intelligence. در این خصوص نوشته که عربستان سعودی در حال توافق نفتی با بلاروس است. به‌نظر می‌رسد عربستان سعودی توافقنامه‌ای را برای تأمین نفت خام بلاروس انجام داده است، که سبلی بر صورت روسیه است. چراکه بلاروس تاکنون مشتری نفت روسیه بوده است. در میان تولیدکنندگان نفت خام بیش از همه عربستان، امارات و روسیه با یکدیگر در رقابت هستند و می‌خواهند که از ماه آوریل یعنی دو هفته دیگر عرضه نفت به بازار را بشدت افزایش دهند.

### امارات هم تخفیف نفتی می‌دهد

عربستان و امارات و روسیه گفته‌اند که قصد افزایش تولید نفت خود را دارند و می‌خواهند که در ماه آوریل مجموعاً نزدیک به ۴ میلیون بشکه در روز افزایش دهند. تاکنون عربستان بیش از ۳ مشتری جدید نفتی پیدا کرده که احتمالاً به خاطر تخفیف‌های نفتی این کشور، واردات نفت تولیدکننده دیگری را کاهش داده‌اند و سراغ واردات نفت سعودی رفته‌اند. امارات تولیدکننده نفت خام متحد با عربستان نیز چنین برنامه‌ای در سر دارد. جبرگزاری بلومبرگ اعلام کرده که شرکت ملی نفت امارات (ادنوک) هم قیمت نفت صادراتی خود را کاهش داده است. گفته می‌شود که ابوظبی با تبعیت از اقدام هفته گذشته عربستان سعودی که آماده سیل عرضه به بازار می‌شود، قیمت فروش نفت خود را کاهش داد. ادنوک، گرید نفتی موربان را دو دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه از آن‌تر از قیمت پایه دوبی در آوریل خواهد فروخت. این قیمت چهار دلار و ۶۳ سنت کمتر از قیمت ماه جاری گرید نفتی موربان خواهد بود. ابوظبی عمده ذخایر نفت امارات متحده عربی را که سومین صادرکننده بزرگ عضو اوپک است، در اختیار دارد.

### کاهش سود آرامکو

عربستان با شکست مذاکرات اوپک و اوپک پلاس دست به افزایش تولید و تخفیف زده است

- دوشنبه ۲۶ اسفند ۱۳۹۸
- سال بیست و ششم
- شماره ۴۰۴۷۳

جنگ قیمتی نفت وارد مرحله جدیدی شد

## بازار بایع عربستان با تخفیف‌های نفتی



به بحری حداقل هشت ابرفتکش را برای بارگیری نفت در ماه جاری و ماه آینده از بنادر نفتی اصلی این کشور کرایه کرده است. هر کدام از این کشتی‌ها ظرفیت حمل دو میلیون بشکه نفت را دارند و شامل دالیان، آگیوس سوتیس و هنگ‌کنگ اسپریت هستند. جست‌وجوی عربستان سعودی برای کرایه نفتکش‌ها منعکس‌کننده عرضه زیادی است که این کشور قصد دارد پس از شکست مذاکرات هفته گذشته اوپک و متحدانش به بازار روانه کند. اکثر نفتکش‌هایی که تاکنون برای کرایه ثبت شده‌اند به مقصد خلیج امریکا بوده‌اند. این موضوع مشکلات تولیدکنندگان نفت شیل امریکا که زیر بار بدهی سنگینی قرار دارند و از افت قیمت‌های نفت تحت فشار قرار گرفته‌اند را تشدید خواهد کرد. «به گزارش امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران، کاهش قیمت نفت خام ناشی از تصمیم عربستان سعودی، باعث شد تا درخواست اجاره کشتی برای ذخیره‌سازی شاور، هم در سواحل سنگاپور و هم در سواحل امریکا بیشتر شود. یکی از کارگزاران نفت خام می‌گوید که مخازن نفتی بنادر با تمام قدرت و ظرفیت خطوط لوله در حال پرشدن هستند چون شرکت‌ها حاضر به از دست دادن نفت با این رنج قیمتی نیستند.

با این حال، اگر شیوع ویروس کرونا در دنیا متوقف شود و پروازها به شرایط عادی خود بازگردند، تقاضا برای نفت نیز بیشتر خواهد شد و بخشی از مازاد عرضه نفت در بازار جبران می‌شود. اما اگر به‌همین ترتیب روندافزایش تولید کشورها ادامه داشته باشد، بحران سختی درانتظار کشورهای تولیدکننده نفت خام خواهد بود.

و همین موضوع مدام قیمت نفت را به سمت ارقام زیر ۳۵ دلار برای هر بشکه سوق می‌دهد. حتی برخی فعالان بازار نفت معتقدند که بزودی نفت وارد کانال ۲۰ دلار در بشکه نیز خواهد شد. اما آیا عربستان در قیمت‌های پایین سود بیشتری می‌برد. شاید در بلند مدت این شرایط به نفع عربستان باشد اما اکنون خیر. عربستان حتی در سال ۲۰۱۹ که قیمت‌ها بالاتر از ۶۰ دلار در بشکه بود، مشکلاتی داشت. به طوری که سوددهی شرکت آرامکو عربستان سال گذشته میلادی ۲۱ درصد کاهش یافت. رویترز می‌نویسد: «سود خالص آرامکو در سال ۲۰۱۹ میلادی پس از کسر زکات و مالیات ۳۳۰.۶۹ میلیارد ریال عربستان، معادل ۸۸.۱۱ میلیارد دلار بوده، در حالی که این رقم در سال پیش از آن ۱۶.۵۲ میلیارد ریال عربستان بود.» با افزایش صادرات نفت خام این کشور، اگر چه عربستان بشکه‌های نفت بیشتری وارد بازار می‌کند اما ممکن است که این رقم بازهم در ۲۰۲۰ کم شود.

### افزایش تقاضای عربستان برای کرایه ابرفتکش‌ها

مساله دیگری که عربستان با افزایش تولید خود به راه انداخته، افزایش کرایه حمل نفتکش‌هاست. بلومبرگ در این خصوص گزارش می‌دهد: «عربستان سعودی سرگرم آماده‌سازی عرضه میران بالایی نفت به بازار جهانی است که ناوگان نفتکشهای این کشور ظرفیت کافی برای حمل آن را ندارند و برای این منظور به کرایه کشتی‌های دیگر اقدام کرده است. شرکت کشتیرانی ملی عربستان سعودی معروف مساله دیگری که عربستان با افزایش تولید خود به راه انداخته، افزایش کرایه حمل نفتکش‌هاست. بلومبرگ در این خصوص گزارش می‌دهد: «عربستان سعودی سرگرم آماده‌سازی عرضه میران بالایی نفت به بازار جهانی است که ناوگان نفتکشهای این کشور ظرفیت کافی برای حمل آن را ندارند و برای این منظور به کرایه کشتی‌های دیگر اقدام کرده است. کشورهای تولیدکننده نفت خام خواهد بود.

## شرکت شهرکهای کشاورزی

تلفن: ۱۷-۸۸۶۷۱۱۱۶

## وزارت جهاد کشاورزی فراخوان عمومی ۱۲-۹۸ (نوبت دوم) دعوت از متقاضیان سرمایه گذاری در شهرکهای کشاورزی (شیلاتی)

۴- احراز توانایی مالی (ارائه صورتحساب و گواهی از موسسات مالی و اعتباری و بانک ها)  
۵- بایفقه فعالیت های سرمایه گذاری  
۶- مهارت فنی و تخصصی و اجرایی تجربی مرتبط با موضوع فعالیت  
۷- بومی استان بودن (ساکن در استان)  
**محل و مهلت دریافت پاکت های درخواست متقاضیان:**  
متقاضیان می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۹ به مدت شش (۶) ماه، با مراجعه به سایت شرکت به آدرس [www.apcp.ir](http://www.apcp.ir) فرم ثبت نام را دریافت نمایند.  
۱۵- در شرایط مساوی اولویت با متقاضیان و سرمایه گذاران بومی خواهد بود.  
۱۶- شرکت در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادها مختار است.  
۱۷- هزینه درج آگهی در روزنامه های به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.  
۱۸- هزینه تعرفه کارشناس رسمی دادگستری قطعه یا قطعات مورد درخواست به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.  
۱۹- متقاضیان بعد از انعقاد قرارداد ضمن ارائه برنامه زمانبندی می بایست ظرف مدت یک ماه عملیات اجرایی را آغاز و نسبت به اجرای دقیق پروژه مطابق برنامه اقدام نمایند و در صورت استکشاف شرکت حق فسخ قرارداد به طور یکجانبه را خواهد داشت.  
**ب- شرایط اختصاصی:**  
۱- دارا بودن مدرک تحصیلی دانشگاهی  
۲- دوره آموزشی گذرانده شده (گواهینامه آموزشی مرتبط)  
۳- عدم بدهی سررسید نشده در سیستم بانکی (که متقاضی را از دریافت تسهیلات منع نماید)

### شرکت شهرکهای کشاورزی

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	مساحت تقریبی کل شهرک (هکتار)	تعداد مزارع	مساحت هر مزرعه (هکتار)	برآورد حداقل هزینه زیرساخت عمومی هر هکتار قابل تحویل (میلیون ریال)
۱	گلستان	بندر ترکمن	گمشان	۶۰۰۰	۲۰۷	۲۱	۱۵۳۰
۲	هرمزگان	بندر جاسک	سدیج	۱۳۹۱	۱۶	۱۷.۲	۲۴۲
۳	هرمزگان	بندر جاسک	یکداز غربی	۱۰۸۰	۳۵	۲۰-۲۳-۱۷	۲۴۲
۴	خوزستان	اندیشک	شهدای اندیشک	۳۱/۳	-	-	۶۷۰
					-	-	-

## فهرست مجتمع و شهرکهای کشاورزی (شیلاتی) فراخوان شماره ۱۲-۹۸

~ متقاضیان پس از دریافت فرم ثبت نام از سایت شرکت شهرکهای کشاورزی، برای تحویل مدارک و تشکیل پرونده به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان ها و یا شعب شرکت شهرکهای کشاورزی واقع در سازمان جهاد کشاورزی استان های مربوطه مراجعه نمایند.  
~ حداقل مسطح قابل واگذاری یک قطعه (مزرعه) و متناسب با مساحت قطعات (مزارع) طراحی شده توسط مهندسين مشاور می باشد که افراد متناسب با جوجه واریزی در قطعات سایت ساماندهی می شوند.  
~ متقاضیان پس از تحویل عرصه مزارع خود الزاماً باید تعهدات محضری مربوط به محیط زیست و دامپزشکی را ارائه نمایند.  
**موارد فوق الذکر شامل شهسهرک شیلاتی شهدای اندیشک واقع در استان خوزستان نمی گردد.**

و زیرساخت های عمومی با مشارکت کلیه سهامداران تشکیل و ثبت می گردد.  
~ شرکت شهرکهای کشاورزی بر اساس نقشه و مشخصات تیب مزارع که توسط مشاور طراحی و تحویل مستاجرین می گردد جواز تأسیس صادر و بر اجرای آن تا بهره برداری نظارت می نماید. بدیهی است نظارت تخصصی و بهداشتی و ... برابر قوانین و مقررات توسط سازمانهای شیلات، دامپزشکی و ... در تمامی مراحل و فرآیند تولید انجام می شود.  
~ هیچکدام از مستاجرین تا زمان اخذ بهره بهره برداری مزارع، مجاز به فروش و نقل و انتقال بسه نام دیگری را ندارند و برابر مفاد قسرا داد فرد خاطی خلع ید و خسارات احتمالی وارده از جمله اجاره بهای عرصه از جوجه واریز کسر می گردد.  
~ مسئولیت تأمین و پرداخت هزینه های پروژه از ابتدای تا خاتمه کار به عهده متقاضیان می باشد و دولت هیچگونه تعهدی برای تأمین منابع ندارد.

۷- متقاضیان مؤلف هستند برنامه زمانبندی اجرایی عملیات تکمیل زیرساخت ها و سازه ها را در قالب زمانبندی معین ارائه و اجرای آن را در مدت تعیین شده تعهد نمایند.  
۸- متقاضی تعهد می نماید که ادامه کار و تکمیل زیرساخت مربوط به قطعه یا قطعات مورد تقاضا در شهرک را برابر ضوابط، طراحی و نقشه مورد تأیید شرکت انجام دهد.  
۹- عرصه مورد واگذاری و مستحدثات آن منحصرأ جهت احداث شهسهرک کشاورزی (شیلاتی) واگذاری می گردد و متقاضیان حق تغییر کاربری اراضی مورد واگذاری را ندارند.  
۱۰- از متقاضیان در دفترخانه اسناد رسمی، وکالت اجرای تعهدات مندرج در مفاد قرارداد اجاره به شرط تملیک و ضمانت آن که به امضاء طرفین رسیده اخذ می گردد.  
۱۱- صدور سند به نام سرمایه گذار منوط به اتمام و به بهره برداری رساندن طرح در زمان تعیین شده و تحقق سایر شروط مندرج در قرارداد می باشد.  
۱۲- براساس مفاد ماده (۶) اساسنامه موضوع بندهای (الف، ب، ج، ه، ز) وظایف هدایت، راهبری، سیاست گذاری، برنامه ریزی و نظارت بر توسعه زیرساخت ها و اداره امور مجتمع ها و شهسهرکهای کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) بر عهده این شرکت می باشد.  
۱۳- شرکت کنندگان در فراخوان می بایست آئین نامه های مربوط به

### وزارت جهاد کشاورزی

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	مساحت تقریبی کل شهرک (هکتار)	تعداد مزارع	مساحت هر مزرعه (هکتار)	برآورد حداقل هزینه زیرساخت عمومی هر هکتار قابل تحویل (میلیون ریال)
۱	گلستان	بندر ترکمن	گمشان	۶۰۰۰	۲۰۷	۲۱	۱۵۳۰
۲	هرمزگان	بندر جاسک	سدیج	۱۳۹۱	۱۶	۱۷.۲	۲۴۲
۳	هرمزگان	بندر جاسک	یکداز غربی	۱۰۸۰	۳۵	۲۰-۲۳-۱۷	۲۴۲
۴	خوزستان	اندیشک	شهدای اندیشک	۳۱/۳	-	-	۶۷۰
					-	-	-

~ با توجه به مطالعات، طراحی و برآورد حداقل هزینه های احداث زیرساخت هر مزرعه ۴۰۰ هکتاری که توسط مهندسين مشاور و براساس فهرست بهای سال ۱۳۹۸ تهیه گردیده است که در جدول فوق درج گردیده، متقاضی الزاماً باید توانایی پرداخت سهم زیرساخت های عمومی را در ۴ قسط متوالی هر دو ماه یکبار و حداکثر طی ۸ ماه را داشته باشد و احداث زیرساخت های مزرعه پروژه میگو را نیز حداکثر ظرف مدت ۶ ماه آماده و به بهره برداری برساند در غیر این صورت در هر مرحله فرد خلع ید و قطعه به افراد جایگزین واگذار خواهد شد.  
~ موقعیت و شماره مزرعه/مزارع هر مستاجر پس از عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک و پرداخت قسط اول سهم زیرساخت های عمومی، مشخص می گردد و تحویل عرصه برای شروع عملیات احداث مزارع به مستاجرین، پس از اتمام عملیات زیرساخت های عمومی شهسهرک مقدور می باشد.