نفت

الاکلنگ عرضه و تقاضا در بازار نفت

گروه اقتصادی

در حالی که این هفته فعالان بازار نفت و سرمایه‌گذاران منتظر انتشار آمار اقتصادی کشورهای آسیایی هستند تا از میزان تأثیرگذاری ویروس کرونا بر تقاضای نفت باخبر شوند، گزارش‌هایی از میزان عرضه و تقاضای نفت به گوش می‌رسد که می‌تواند قیمت‌ها را به سمت نرخ‌های پایین‌تر سوق دهد.

اما مؤسسه اس اند پی گلوبال می‌گوید که رسیدن قیمت هر بشکه نفت به ۴۰ دلار به نفع کشورهای حاشیه خلیج فارس نیست، چراکه این موضوع سبب می‌شود رتبه اعتباری کشورهای حاشیه خلیج فارس به BBB (ریسک بالا) نزدیک شود و میزان اقتدار صادرکنندگان خاورمیانه را پایین بیاورد.

سوخت‌های هیدروکربوری به‌طور میانگین، ۸۱ درصد از درآمدهای صندوق‌های ثروت ملی کشورهای حاشیه خلیج فارس را تشکیل می‌دهند و پیش‌بینی می‌شود شتاب تنوع‌بخشی به اقتصاد این کشورها، همچنان تدریجی باشد.

در همین حال بانک امریکایی گلدمن ساکس پیش‌بینی خود از قیمت نفت را ۱۰ دلار کاهش داده و نیز رویکرد بدبینانه خود نسبت به بازار نفت را تشدید کرده و پیش‌بینی قیمت نفت در سه ماه نخست سال ۲۰۲۰ میلادی را با ۱۰ دلار کاهش به ۵۳ دلار رسانده است. به گزارش پایگاه خبری اویل پرایس، علت این کاهش پیش‌بینی‌ها، تأثیر منفی ویروس کرونا بر اقتصاد چین است. با فرض بازسازی تقاضای جهانی در ماه مه سال ۲۰۲۰ میلادی، رشد تقاضای جهانی نفت در این سال به جای ۱.۱ میلیون بشکه در روز، تنها ۶۰۰ هزار بشکه در روز خواهد بود و بازار جهانی در نیمه نخست این سال با یک میلیون بشکه در روز عرضه مازاد روبه‌رو خواهد بود. روز گذشته و در زمان تنظیم این گزارش قیمت هر بشکه نفت خام برنت ۵۷.۳۳ دلار و هر بشکه نفت خام سبک امریکا (WTI) ۵۲.۱۲ دلار بود.

■ عرضه نفت بیشتر می‌شود؟

در شرایطی که ساختارهای بازار نفت در سمت تقاضا در حال تضعیف است، وزیر نفت کویت می‌گوید که تولید آزمایشی نفت از منطقه مرزی بی‌طرف میان این کشور و عربستان، آغاز شده است. رویترز با اعلام این خبر نوشت: خالد الفاضل، وزیر نفت کویت، اعلام کرده است که تولید آزمایشی از میدان‌های وفره و خفیج در منطقه بی‌طرف میان این کشور و عربستان، از یکشنبه، ۲۷ بهمن‌ماه آغاز شده است. تولید آزمایشی از دو میدان در منطقه بی‌طرف، بتدریج افزایش می‌یابد تا به سطح عادی برسد. وزیر نفت کویت همچنین پیش‌بینی کرد مجموع تولید نفت از منطقه بی‌طرف پیش از پایان سال ۲۰۲۰ میلادی به ۵۵۰ هزار بشکه در روز برسد. این درحالی است که بازار با مازاد عرضه نفت مواجه است و اعضای اوپک متعهد به کاهش تولید تا ماه مارس یعنی ۳ ماه نخست سال ۲۰۲۰ هستند.

در همین حال خبرهایی به گوش می‌رسد که بزودی عربستان صادرکننده گاز می‌شود. این کشور افزایش صادرات محصولات پتروشیمی در آینده نزدیک را نیز دنبال می‌کند. به گزارش مؤسسه خبری پلاتس، عبدالعزیز بن سلمان وزیر انرژی عربستان این موضوع را اعلام کرده و می‌گوید: عربستان سعودی، بزرگترین صادرکننده نفت خام جهان، در نظر دارد گاز و محصولات پتروشیمی را به صادرات خود اضافه کند و اخبار مربوط به این تحولات خیره‌کننده بزودی اعلام می‌شود. خالد الفالح، وزیر انرژی پیشین عربستان در ماه مارس ۲۰۱۹ اعلام کرده بود این کشور موفق به کشف منابع عظیمی از گاز طبیعی در دریای سرخ شده است.

■ جهش واردات نفت کره جنوبی از امریکا

در بخش عرضه نفت یک اتفاق دیگر نیز جریان دارد. بازار کشورهای تحت تحریم و فشارهای امریکا در حال کوچک شدن توسط کشورهای دیگر تولید کننده نفت خام است. به نوعی که تحریم‌های امریکا مانع از روابط تجاری ایران و کره جنوبی در حوزه نفت شده اما خبرهایی از جهش واردات نفت کره جنوبی از امریکا به گوش می‌رسد که نشان دهنده بخشی از اهداف تحریمی امریکا یعنی بازارگشایی برای نفت خود است. در این باره رویترز گزارش داده که آمارهای گمرکی کره جنوبی نشان داد واردات نفت این کشور از امریکا در ماه ژانویه امسال ۵۳.۳ درصد نسبت به پارسال افزایش یافته است. طبق آمارهای گمرکی، کره جنوبی که پنجمین واردکننده بزرگ نفت جهان به شمار می‌آید، در ماه ژانویه امسال یک میلیون و ۷۲۰ هزار تن نفت از امریکا وارد کرد که معادل ۴۰۶ هزار و ۵۵ بشکه در روز است. این در حالی است که واردات نفت کره جنوبی از امریکا در ماه ژانویه سال ۲۰۱۹ میلادی ۱.۱۲ میلیون بشکه و در ماه دسامبر سال ۲۰۱۹ میلادی ۱.۶۸ میلیون تن بود. در ماه ژانویه امسال، امریکا پس از عربستان، دومین تأمین‌کننده بزرگ نفت کره جنوبی بود. در همین حال دولت‌های هند و روسیه گفت‌وگوها در مورد یک قرارداد نفتی را برای واردات بلندمدت نفت روسیه توسط هند نهایی کرده‌اند. به گزارش بیزینس لاین، طبق این قرارداد، هند از منطقه خاور دور روسیه نفت وارد می‌کند. این قرارداد کمک می‌کند هر دو کشور به هدف ۲۵ میلیارد دلار تجارت دوجانبه سالانه دست یابند.

دادنما

بازار پایینی اجاره مسکن در تهران

اینفوگرافی: ایران

متوسط مبلغ اجاره ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی برای اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران در پاییز امسال معادل ۴۴ هزار تومان بود. این مبلغ اجاره نسبت به فصل قبل ۱.۴ درصد و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳۱.۱ درصد افزایش داشته است. تغییرات مبلغ اجاره برای یک متر آپارتمان در تهران نشان می‌دهد حداقل مبلغ اجاره ۳۵۰۰ تومان در منطقه ۱۵ و بیشترین مبلغ اجاره ۲۲۰ هزار تومان در منطقه ۲ است. همچنین از کل معاملات اجاره در مناطق ۲۲ گانه، منطقه ۵ با ۱۶.۴ درصد دارای بیشترین سهم و منطقه ۱۶ با ۱.۴ درصد کمترین سهم را در تعداد معاملات دارد.

توئیتر

کاربران زیادی مشکلاتشان برای استفاده از رمز پویا را در توئیتر بازگو می‌کنند. کاربری نوشت: با رمز پویا توانستم این ماه دو میلیون تومن صرفه‌جویی کنم. نه قسط وام را توانستم پرداخت کنم، نه اجاره و قبض‌های آب و برق و گاز و نه بدهی دستم را. واقعاً سپاسگزارم از سیستم بانکی که سامانه‌ای سخت را طراحی کرده‌اند که ما نمی‌توانیم با آن کار کنیم!

کاربر دیگری نوشت: دست بانک‌ها درد نکنه با رمز پویا نه تنها دزد نمی‌تواند از کارت ما پول برداشت کند بلکه خودمان هم نمی‌توانیم این کار را انجام دهیم!

کاربری با اشاره به احتمال قطعی برق به‌خاطر مصرف بالای گاز به موضوع مدیریت اشاره کرد و نوشت: آیا می‌دانستید محسن صفایی‌فراهانی با تأسیس شرکت‌های مپنا و فرآب بحران قطع برق در دهه ۷۰ رو مرتفع کرد؟ چرا از مدیران توانمند برای حل مشکلات بهره نمی‌برید؟

کاربری با اشاره به مشکلات اقتصادی از تداوم وابستگی اقتصادی به خارج به‌عنوان علت اصلی مشکلات نام برده است. این کاربر نوشت: چرا خارجی‌ها در این حد می‌توانند سرنوشت اقتصادی کشور را تعیین کنند؟ سیستم سیاسی قبل و بعد از انقلاب، تفاوت‌های بنیادی با هم دارند. اما چرا در هر دو دوره، خارجی‌ها در اقتصاد، ایفای نقش جدی می‌کنند؟

بیمه

از بیمه بیکاری چه می‌دانیم؟

سهیلا یادگاری
خبرنگار

در قانون کار، بیمه بیکاری با هدف حمایت از کارگران در زمانی که کار خود را از دست داده‌اند، پیش‌بینی شده است. بر این اساس کارگران می‌توانند در دوران بیکاری با تکیه بر بیمه بیکاری، فرصتی برای جست وجوی کار داشته باشند. از این‌رو آگاهی از جزئیات بیمه بیکاری امری ضروری است.

خروج از بنگاه‌ها به دلایل متعدد، مهم‌ترین و اصلی‌ترین عامل احراز شرایط دریافت مقرری بیمه بیکاری به شمار می‌رود به این معنی که بیمه‌شده، کار خود را به اختیار از دست نداده باشد؛ مثلاً خروج از بنگاه به‌دلیل عدم نیاز کارگر یا عدم تفاهم کارگر و کارفرما در ادامه همکاری صورت گرفته باشد، اگر کارگر استعفا دهد یا ترک کار کند یا بیکاری وی ناشی از خاتمه کار و تسویه حساب باشد، بیکاری غیر ارادی محسوب نمی‌شود و شامل دریافت مقرری بیمه بیکاری نیز نخواهد شد. همچنین کارگرانی که برخلاف میل و اراده خود بازخرید شوند، ولی آماده کار باشند از مقرری بیمه بیکاری بهره‌مند خواهند بود. مدت دریافت مقرری بیمه بیکاری جزو سوابق کار فرد محسوب می‌شود. بر اساس بند ب ماده ۶ قانون بیمه بیکاری، کارگر اخراجی یا متقاضی بیمه بیکاری که شغل خود را به‌صورت غیرارادی از دست داده موظف است حداکثر ۳۰ روز پس از تاریخ بیکاری به ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی محل مراجعه کند و موضوع را به ادارات کار اطلاع و آمادگی خود را برای اشتغال مجدد یا کاری مشابه آن اعلام کند. مراجعه متقاضی بعد از ۳۰ روز با داشتن عذر موجه مثل بیماری و با تأیید هیأت حل اختلاف اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی تا سه ماه امکان پذیر خواهد بود. به موجب تبصره ماده ۷ قانون بیمه بیکاری، افرادی که در شروع بیمه بیکاری دارای ۵۵ سال سن یا بیشتر باشند، مادامی که مشغول به کار نشده‌اند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند تا رسیدن به سن بازنشستگی تحت پوشش بیمه بیکاری باقی بمانند. میزان واریز مبلغ بیمه بیکاری، از تاریخ بیکاری محسوب می‌شود و مدت دریافت مقرری بیمه بیکاری جزو سوابق پرداخت حق بیمه از نظر بازنشستگی، از کارافتادگی و فوت به شمار می‌رود. کارگرانی که مقرری بیمه بیکاری دریافت می‌کنند، در مدت برقراری مقرری می‌توانند از خدمات درمانی تأمین اجتماعی، بازنشستگی و از کارافتادگی استفاده کنند. در سال ۹۸ به دلایل متعدد و افزایش حجم خروج از بنگاه‌ها، تعداد مقرری بگیران بیمه بیکاری افزایش یافته است، در حالی که بسیاری از کارشناسان بر ضرورت بهره‌مندی کارگران کارخانه‌ها و بنگاه‌های تعطیل شده تأکید دارند، آمارها نشان می‌دهد با وجود بالا بودن تعداد بیکاران و کارجویان تنها ۲۵۰ هزار نفر در کشور از مزایای بیمه بیکاری استفاده می‌کنند.

نوبت سوم
آگهی مزایده
دستگاه مزایده گذار: دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی
موضوع مزایده: فروش ضایعات آهن آلات و لوازم اداری مستعمل
مهلت مراجعه برای اطلاع از شرایط مزایده و دریافت اسناد: از تاریخ ۹۸/۱۲/۲۹ لغایت ۹۸/۱۲/۳
بابت دریافت اسناد به سایت یا حضوراً به آدرس زیر مراجعه فرمائید:
مناقصه/ http://financial.iauctb.ac.ir/fa/Page/1076
آزادی خیابان اسکندری شمالی نبش خیابان فرصت شیرازی ساختمان ستادی شماره یک پلاک ۵۳ طبقه همکف اداره قراردادها
جهت کسب اطلاعات بیشتر با کارشناس فنی به شماره ۴۴۶۰۰۰۱۵ تماس حاصل فرمائید.
مهلت ارائه پاکات: تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۲
مدارک مورد نیاز در زمان تحویل پاکات: فیش واریزی بابت خرید اسناد مزایده به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۰۹۹۲۸۳۹۰۰۰ بانک ملی شعبه قنات کوثر (غیر قابل استرداد)
محل تحویل و عودت پاکات مزایده: آزادی خیابان اسکندری شمالی نبش خیابان فرصت شیرازی ساختمان ستادی شماره یک پلاک ۵۳ طبقه همکف اداره امور قراردادها (پاکتها بصورت لاک و مهر تحویل گردد)
دانشگاه در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادات مختار و پرداخت هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

دانشگاه علامه طباطبائی
آگهی فراخوان مزایده اجاره ملک
دانشگاه علامه طباطبائی در مهرشهر کرج
دانشگاه علامه طباطبائی در نظر دارد ملک خود واقع در مهرشهر کرج را از طریق مزایده به اجاره برساند. از متقاضیان دعوت می‌شود برای اطلاع از شرایط شرکت در مزایده به سایت دانشگاه به نشانی www.atu.ac.ir مراجعه نموده و در صورت تمایل به شرکت، با عنایت به مهلت ده روزه شرکت در مزایده از تاریخ چاپ این آگهی، برای تحویل پاکات مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند:
تهران، بلوار دهکده المپیک، تقاطع بزرگراه شهید همت، ساختمان مرکزی دانشگاه علامه طباطبائی، طبقه دوم، معاونت توسعه و مدیریت منابع، اداره تدارکات و پشتیبانی.
شماره تماس: ۱۹-۴۴۷۳۷۵۱۰

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس
آگهی شناسایی و ارزیابی سرمایه‌گذار به‌منظور مشارکت در احداث و بهره‌برداری از طرح قطار برقی تهران - پردیس
وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهرهای جدید
کد: ۹۸/۳۴-۲۰۰-ر نوبت: اول
شرکت عمران شهر جدید پردیس بمنظور فعال شدن پروژه احداث قطار برقی شهر جدید پردیس به کلان‌شهر تهران و استفاده از توان سرمایه گذاران در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی لازم برای سرمایه گذاری و اجرای طرح مترو پردیس برخوردار می باشند اقدام نماید:
۱ هدف طرح: اتصال شبکه حمل ونقل ریلی درون شهری تهران به شهر جدید پردیس
محدوده طرح از شرق تهران در کنار تقاطع بزرگراه یاسینی با بزرگراه زین الدین و در پایانه جدید شرق تهران با در نظر گرفتن ایستگاه تبادلی با خط ۲ مترو تهران آغاز و با طولی در حدود ۲۰ کیلومتر در محدوده کریدور شرقی - غربی و در مجاورت آزاد راه تهران - پردیس و جاده قدیم در دو رشته تونل تک خطه ریلی مکانیزه به صورت زیر زمینی تا محدوده رودخانه جاجرود ادامه پیدا می‌کند و با احداث پل بزرگ دره ای در محدوده جاجرود مجددا به صورت زیرزمینی و احداث دو رشته تونل تک خطه ریلی تا محدوده ایستگاه شهر جدید پردیس ادامه می یابد.
۲ شرایط متقاضی:
دارا بودن توانمندی مالی و فنی جهت انجام سرمایه گذاری
داشتن حسن سابقه در خصوص تامین مالی و سرمایه گذاری
داشتن سابقه مفیددر طرح های مشابه
از متقاضیان دعوت می شود حداکثر ظرف ۱۵ روز از تاریخ درج آگهی ضمن اعلام آمادگی بصورت کتبی نسبت به تحویل مستندات ذیل به آدرس شرکت عمران شهر جدید پردیس، کیلومتر ۱۷ آزاد راه تهران پردیس، فاز یک میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان خیام اقدام نمایید.
۳ مستند مورد نیاز:
تصویر اساسنامه و آخرین روزنامه رسمی
ارائه مستندات مربوط به سرمایه‌گذاری های انجام شده در طی ۱۰ سال گذشته
ارائه مستندات مربوط به دارابودن توان مالی مورد نیاز جهت احداث و بهره برداری از طرح
ارائه مستندات مربوط به دارابودن توان فنی و تجربه مشابه (حفاری تونل‌های مکانیزه و تامین تجهیزات قطارهای برقی و مترو سیستم)
ارائه نحوه مشارکت و سرمایه گذاری در طرح مترو پردیس
ارائه هر گونه مستندی که بیانگر توانایی سرمایه گذار برای حضور در طرح فوق داشته باشد.
توضیحات:
۱ مطالعات فاز یک انجام شده است. انجام مطالعات تفصیلی، ژئوتکنیک، زیرسازی، روسازی و تجهیزات مورد نیاز جهت ساخت، نصب، راه اندازی و بهره برداری در تعهد سرمایه گذار می باشد.
۲ حداقل برآورد سرمایه پذیری معادل ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال می باشد.
۳ ارائه میزان مشارکت و ارائه برنامه احداث و بهره‌برداری و گزارش توجیهی نحوه بازگشت سرمایه الزامی است.
۴ ارائه مستندات هیچ حقی را برای ارائه دهنده ایجاد نخواهد کرد و شرکت عمران شهر جدید پردیس پس از بررسی مستندات نسبت به مذاکره با سرمایه‌گذار واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری در طرح احداث و بهره‌برداری از قطار برقی پردیس اقدام خواهد کرد.
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۲۰۰۸۴۰۳۱ تماس حاصل فرمایید.
نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس، نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس
تلفن: ۶۰۰، ۵۰۰، ۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱ وفاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱
آدرس وب سایت: www.pardis.ntdc.ir
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)
فراخوان مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) نوبت دوم
مناقصه شماره ۹۸/۰۳۰/م
الف موضوع مناقصه: تأمین نیروی انسانی جهت انجام خدمات جاری در روابط عمومی و امور حقوقی و پیمان‌ها
ب مناقصه‌گزار: شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)
ج شرح مختصر کار: انجام خدمات جاری، پشتیبانی و اطلاع‌رسانی، فرهنگی، تبلیغاتی در اداره روابط عمومی و امور حقوقی و پیمان‌ها
د مدت قرارداد: ۱۲ ماه
ه تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۸۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال
و محل اجرای کار: شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)
کلیه پیمانکاران واجد شرایط که در زمینه مذکور تجربه کافی دارند و دارای گواهی‌های لازم از جمله گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی صلاحیت پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌باشند، دعوت می‌نماید ضمن اعلام آمادگی کتبی جهت شرکت در مناقصه، فرم ارزیابی کیفی مناقصه‌گران موجود در شبکه اطلاع‌رسانی این شرکت به آدرس (www.tehranrefinery.ir) را با دقت تکمیل و به همراه مدارک مربوطه از زمان انتشار آگهی نوبت اول و حداکثر تا هفت روز پس از نشر آگهی نوبت دوم به نشانی تهران، ابتدای جاده قدیم قم، نرسیده به باقرشهر، شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)، ساختمان شهید بهشتی، اتاق ۲۱۱- امور حقوقی و پیمان‌ها تحویل نمایند.
دارا بودن خط مشی و نظام مدیریت HSE متناسب با موضوع پیمان الزامی است در این خصوص پیمانکاران می‌بایست نسبت به تکمیل و تحویل پرسشنامه سطح سه ارزیابی اولیه HSE پیمانکاران مندرج در بخش مناقصات وب‌سایت این شرکت (www.tehranrefinery.ir) اقدام نمایند. همچنین لازم است پرسشنامه تکمیل شده مذکور را همراه با مدارک و مستندات HSE مربوطه در یک لوح فشرده و مجزا از سایر مدارک به این شرکت تحویل نمایند.
در صورت عدم تکمیل و تحویل فرم ارزیابی کیفی و همچنین پرسشنامه HSE، صلاحیت شرکت‌کنندگان قابل بررسی نخواهد بود. بدیهی است این شرکت پس از بررسی اسناد و مدارک واصله در چارچوب ضوابط و مقررات داخلی خود از شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل خواهد آورد. ارائه مدارک و سوابق مزبور هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.
پس از ارزیابی کیفی مناقصه‌گران در تاریخ ۹۸/۱۲/۱۷ اسناد مناقصه در محل شرکت (نشانی فوق‌الذکر) به مناقصه‌گران واجد شرایط تحویل خواهد شد. زمان عودت و گشایش پاکت‌های پیشنهاد نرخ تاریخ ۹۸/۱۲/۲۶ خواهد بود.
تلفن‌های تماس: ۵۵۹۰۱۰۲۱-۵۱ داخلی (۴۲۷۴۷-۴۳۰۴۰) آدرس اینترنتی: www.tehranrefinery.ir
دورنگار: ۵۵۲۰۹۲۹۶ (داخلی ۴۳۰۰۹) پست الکترونیکی: Contr-dep@torc.ir
روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)